

Date: 17.11.2011
Publication: Parkiet
Title: WSE tempts Atrium European Real Estate
Journalist: Błażej Dowgielski

Atrium European Real Estate GPW kusi dewelopera

Atrium European Real Estate, zarejestrowany na brytyjskiej wyspie Jersey, a notowany już na Euronext i giełdzie w Wiedniu, rozważa wprowadzenie akcji do obrotu na GPW. Informuje o tym austriacki dziennik „Wirtschafts Blatt”, cytując Rachel Lavine, prezes Atrium. – To jeden z rozważanych wariantów, nie nazwałbym tego planem – informuje „Parkiet” Richard Sunderland z biura prasowego spółki.

Polska wydaje się dziś najważniejszym dla komercyjnego dewelopera rynkiem. Na koniec III kw. polskie aktywa miały 46-proc. udział w wartości ca-

łego portfela nieruchomości komercyjnych spółki, wyceniane go na 1,99 mld euro. Udział ten jeszcze wzrośnie po zakupie poznańskiej galerii Stary Browar, wycenianej na 1,2 mld złotych.

Głównym akcjonariuszem Atrium jest Gazit-Globe, notowana na giełdzie w Tel Awiwie grupa z branży nieruchomości. Gazit-Globe jest też, pośrednio, akcjonariuszem notowanego na GPW dewelopera Ronson. Od II kw. Gazit-Globe posiada 50 proc. udziałów w firmie ITR Dori, do której z kolei należy 64,2 proc. akcji mieszkaniowego dewelopera z GPW. BAC